

Abans de la crisi cada professional projectava una mitjana de 20 habitatges per any; ara, només un

Arquitectes en transició

ÓSCAR MUÑOZ
Barcelona

Hi ha poques professions que estiguin canviant tant arran de la crisi com la dels arquitectes. Abans de l'esclat de la bombolla immobiliària, quan a Espanya es van arribar a construir més de 900.000 habitatges anuals, cada arquitecte en projectava una mitjana de 20 per any. Avui, amb 60.000, només un. Per compensar la caiguda, aquests professionals es dediquen a moltes altres coses. L'obra nova ja no és la seva principal feina. La rehabilitació d'edificis s'ha situat com l'activitat de més volum i la que té més camp per córrer. En paral·lel, molts arquitectes han marxat del país. Aquesta transformació es constata en els resultats de l'enquesta elaborada pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, presentada ahir en el marc del Congrés d'Arquitectura.

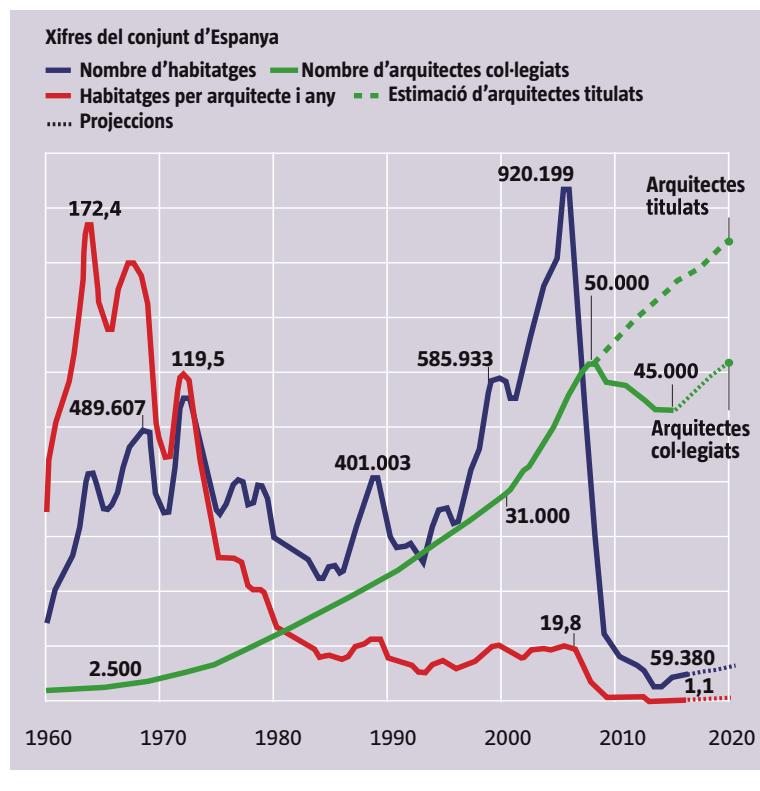
“Estem en plena transició, un canvi d'època que no només ens afecta a nosaltres sinó a tota la societat i ens obliga a canviar el nostre rol professional”, va destacar el de-

gà del Col·legi, Lluís Comerón. En l'enquesta hi han participat 1.710 arquitectes –col·legiats o no–, dels més de 10.000 que treballen a Catalunya. El 62% són homes i el 38% dones, encara que entre els més joves hi ha paritat de gèneres. Més de la meitat –el 54%– tenen 40 anys o menys.

El treball per compte propi és majoritari en el col·lectiu d'arquitectes catalans. El 70% estan en aquesta situació. Entre els homes, el 61% són autònoms i el 16% compatibilitzen aquesta condició amb la d'assalariats. En el cas de les dones, aquests percentatges són del 50% i el 12%, respectivament. El sector privat acapara el 74% de l'activitat, la major part en despatxos petits. En el 21% només hi treballa el titular, en el 31% una persona més i en un altre 21% dues més.

Hi ha pocs arquitectes ocupats en la indústria, les promotores, les constructores i les consultores. En aquests àmbits, “hi ha moltes oportunitats per créixer”, va apuntar Comerón. El 12% d'aquests professionals treballen al sector públic i el 14% el combinen amb el privat. El degà va afegir que els ajuntaments,

Evolució de l'activitat



FONT: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

LA VANGUARDIA

entorn hi ha més feina assalariada, de manera que la retribució neta és sensiblement més alta.

La manca de feina i les seves condicions han expulsat un bon nombre d'arquitectes d'Espanya. En els últims dos anys, un de cada tres joves –de fins a 30 anys– ha anat a treballar a altres països. Alemanya

El 70% dels arquitectes catalans treballen per compte propi i guanyen menys de 30.000 euros l'any

n'ha captat un 13%, el Regne Unit un 11%, França el 9%, Suïssa un 8% i la Xina un 5%. “Per a molts aquest procés ha estat dramàtic, però també ha ajudat a internacionalitzar-nos –prosegueix el degà–, avui tenim entre un 10% i un 12% dels arquitectes fora i un percentatge similar dels que treballen aquí són estrangers, és normal en un món cada vegada més global”.

Els arquitectes estan preparant-se per a aquest escenari canviant. “La diversificació professional ja és un fet i continuarà”, afirma Comerón. La rehabilitació és la principal activitat, seguida de l'obra nova, de la direcció d'obra i d'assumptes normatius i burocràtics i l'interiorisme. En els propers cinc anys es preveu que la rehabilitació segueixi en primera posició, al davant de les activitats relacionades amb l'eficiència energètica i el BIM (el nou model integrat per projectar, que es convertirà en estàndard). L'edificació nova s'espera que perdi molt pes. Aquesta transformació es veu en la formació contínua que reben els arquitectes. Els àmbits més demandats coincideixen amb els que tenen més projecció de futur.●

que concentren més de la meitat de l'activitat de les administracions, han reduït les seves plantilles de tècnics arran de la retallada de les llicències d'obres. I aquí hi veu una altra via de recuperació.

Les dificultats que passa la professió afecten el nivell d'ingressos. El 70% cobren fins a 30.000 euros bruts a l'any i la mitjana se situa entre aquesta xifra i 20.000 euros. A més, les diferències per franges d'edat són petites, la qual cosa, segons Comerón, és especialment difícil si es té família. La situació és pitjor, encara que tampoc molt, que la del conjunt d'Europa, on la mitjana se situa al voltant de 30.000 euros, encara que als països del nostre

Foment critica l'esborrany de la llei de Cambres

EDUARDO MAGALLÓN
Barcelona

La patronal Foment del Treball es va afegir ahir a les crítiques sobre el projecte de llei de Cambres de Comerç que elabora el Govern. Foment va assenyalar en un comunicat que la llei és “centralista” i que “replica (...) el pitjor de la llei bàsica de l'Estat”.

El Consell de Cambres que agrupa les 13 cambres de comerç de Catalunya rebutja també la llei que fa al voltant d'un any i mig que s'està gestant amb diferents interrupcions. El juliol del 2015, el Govern va contractar per 58.000 euros la consultora KPMG perquè els prestés “assistència tècnica” en la redacció de l'avantprojecte de llei de Cambres. En aquell moment, el Departament d'Empresa encarregat de la redacció de la norma estava dirigit per Felip Puig, mentre que el titular actual és Jordi Baiget. Fonts de KPMG van explicar que la seva fei-

na es va circumscriure al contracte firmat el juliol del 2015 i que es va prolongar durant un mes. Les mateixes fonts van indicar que no saben quina part de l'esborrany actual de la llei recull les seves recomanacions.

En aquest sentit, fonts del Departament d'Empresa van explicar que és normal que se sol·liciti un primer informe extern sobre la norma però que el redactat final ha anat a càrrec del Departament d'Empresa.

Els principals elements de discussió són el finançament de les institucions i la creació d'una gran cambra (Cambra General de Catalunya) que seria la interlocutora de la Generalitat. Fonts del sector van assenyalar que es crea una cambra molt potent (la de Catalunya) i que podria rivalitzar amb la Cambra de Comerç Espanyola. Per això consideren que en funció de com quedí redactada la llei, el Govern central podria recórrer-hi en contra al Constitucional.●

3 324
Aquesta nit

TELENOTÍCIES VESPRE des de Washington
21.00

Documental
LES MÚSIQUES D'OBAMA
21.55

Sense ficció
L'ELECCIÓ
23.10

RODES INFORMATIVES
01.00

INFORMATIU ESPECIAL
Els primers resultats
05.00

324.cat/eua